



STU Reggiane Spa

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria

Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - stureggiane@legalmail.it

Numero REA: RE 302139 - Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351



Reggio Emilia
città
delle persone

ATTIVITÀ CONVENZIONATA DI SUPPORTO ALLA STAZIONE
APPALTANTE DA PARTE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA

piazza Camillo Prampolini 1 - 42121 Reggio Emilia RE - <http://www.comune.re.it/gare> -
tel. 0522 456367 - telefax 0522 456037

Prot. STU n. 290/2018 del 3/09/2018

Gara mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di lavori, come definito dall'articolo 3 comma 1 lettera II) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, avente ad oggetto primo stralcio della Riqualificazione architettonica e funzionale dell'immobile denominato "Capannone 17" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza, della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU_IP-1a" dell' "Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia - CIG 7551297769 CUP J89J14000850007

1^a seduta pubblica

L'anno duemiladiciotto, addì lunedì 03 del mese di settembre, alle ore 09:16 in Reggio nell'Emilia, presso la sede del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti – del Comune di Reggio Emilia, via San Pietro Martire n. 3, ha inizio l'esperimento della 1^a seduta pubblica di gara relativa alla gara europea mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di lavori, come definito dall'articolo 3 comma 1 lettera II) d.lgs. 18 aprile

2016 n. 50, avente ad oggetto primo stralcio della Riqualificazione architettonica e funzionale dell'immobile denominato "Capannone 17" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza, della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU_IP-1a" dell' "Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia - CIG 7551297769 CUP J89J14000850007. -----

Interviene alla prima seduta procedurale l'arch. Massimo Magnani, Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale del Comune di Reggio Emilia e Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei suddetti lavori, quale Seggio di Gara - Organo Monocratico deputato allo svolgimento delle fasi preliminari di controllo della documentazione amministrativa (Busta "A"), finalizzate alla verifica dell'assenza di cause di esclusione ed al controllo delle dichiarazioni, presentate dagli offerenti, concernenti i requisiti di partecipazione e, pertanto, propedeutiche alla valutazione delle offerte ed alla conseguente proposta di ammissione/esclusione alle/dalle fasi successive.-----

Sono presenti alla seduta:-----

- dott.ssa Silvia Signorelli, Funzionaria responsabile U.O.C. Acquisti, appalti e contratti del Servizio Appalti, contratti e semplificazione amministrativa del Comune di Reggio Emilia, per il supporto nell'analisi della documentazione amministrativa;-----

- ing. Daniela Lepori, Funzionaria dell'Area Competitività e Innovazione Sociale del Comune di Reggio Emilia, per il supporto nella verifica della documentazione tecnica per i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;-----

E' inoltre presente all'apertura dei plichi:-----

1. sig. Novikov Alexei Vladimirovitch, procuratore generale delegato degli operatori economici, partecipanti in RTI Costituendo, Sicrea spa – capogruppo e Unirecuperi srl. Mandante, giusto relativo documento di riconoscimento in corso di validità (C.I. n. AS 5246844, rilasciata dal Comune di Reggio Emilia, il 06/08/2012) e giusta Procura Speciale, sottoscritta dal Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società SICREA Spa, il sig. Bosi Luca, presentata in sede di gara; -----

Il Seggio di Gara – Organo Monocratico verifica l'integrità dei 2 (due) plichi presentati dagli operatori economici offerenti e, di seguito, controlla il giorno e l'orario di arrivo di ciascun plico, attestando di conseguenza che tutti i plichi sono pervenuti entro il termine perentorio stabilito nel Bando di Gara, martedì 30 agosto 2018 alle ore 13:00 e che, entro tale termine, sono pervenute, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, le seguenti offerte:-----

1. RTI costituendo, Mandatario SICREA SPA, Via J. F. Kennedy 15, 42124 Reggio Emilia C.F./P.IVA 02520960358, P.G n. 2018/109491 del 30/08/2018
Mandante UNIRECUPERI SRL Via Meuccio Ruini 10, 42124 Reggio Emilia, C.F./P.IVA 01846090353; -----
2. RTI costituendo, Mandatario PYPE LYNE SRL Via Pomarico snc Tecnoparco Valbasento Pisticci Scalo (MT) C.F./P.IVA 00633810775, P.G. n. 2018/109425 del 30/08/2018 Mandanti CONSORZIO COSTRUENDO SRL e CONSORZIO CAMPALE STABILE

Sulla base delle offerte presentate, il Seggio di Gara – Organo Monocratico dichiara di non essere incompatibile con le proprie funzioni.-----

Il Seggio di Gara – Organo Monocratico procede all’apertura dei 2 (DUE) plichi presentati dagli offerenti, constatando la presenza e l’integrità, all’interno di ciascun plico, delle sotto elencate buste:-----

BUSTA A) Documentazione generale-----

BUSTA B) Elementi di valutazione di natura qualitativa-----

BUSTA C) Elementi di valutazione di natura quantitativa-----

Di seguito, il Seggio di Gara – Organo Monocratico procede alla verifica del contenuto delle Buste A “Documentazione generale” degli offerenti, procedendo in ordine progressivo e disponendo per ognuno degli operatori economici partecipanti l’immediata verifica concernente l’iscrizione di eventuali annotazioni riservate sugli operatori medesimi, reperibili nell’apposita sezione ad accesso riservato sul sito A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione), attestando, di conseguenza a tale controllo, che tutti gli operatori economici offerenti non presentano annotazioni dell’Autorità comportanti l’impossibilità di contrattare con la pubblica amministrazione.-----

Il Seggio di Gara - Organo Monocratico rileva che il raggruppamento temporaneo imprese - RTI costituendo, Mandatario SICREA SPA, Via J. F. Kennedy 15, 42124 Reggio Emilia C.F./P.IVA 02520960358, P.G n. 2018/109491 del 30/08/2018 Mandante UNIRECUPERI SRL Via Meuccio Ruini 10, 42124 Reggio Emilia, C.F./P.IVA 01846090353 - offerente n. 1 - ha indicato quali subappaltatori i seguenti operatori economici:-----

- PERINO PIERO SRL - CF/P.IVA 07584960012 -----
- NIAL NIZZOLI SRL CF/P.IVA 01684790353 -----

- MOVIM. TERRA E TRASP. RUGGI DI RUGGI ARTURO DOMENICO & C
SNC: CF/P.IVA 01214550350 -----
- GERMANI SPA - CF/P.IVA 01147940173 -----
- SETTENTRIONALE TRASPORTI SPA CF/P.IVA 00546570268 -----
- BERGAMIN SRL, CF/P.IVA 00120040241 -----

Il Seggio di Gara - Organo Monocratico rileva che il CONSORZIO COSTRUENDO SRL facente parte del raggruppamento – RTI costituendo: PYPE LYNE SRL (Mandataria), Via Pomarico snc - Tecnoparco Valbasento Pisticci Scalo (MT) C.F./P.IVA 00633810775 e mandanti: CONSORZIO COSTRUENDO SRL e CONSORZIO CAMPALE STABILE - ha indicato quale consorziata esecutrice il seguente operatore economico:-----

- IURINO MOVITER SRL CF/P.IVA 05602110727. -----

Per i tutti subappaltatori dichiarati dai rispettivi RTI, il Seggio di Gara dispone l'immediata verifica concernente l'iscrizione di eventuali annotazioni riservate sul sito A.N.A.C., a seguito della quale viene attestato che tali operatori economici non presentano annotazioni dell'Autorità comportanti l'impossibilità di contrattare con la pubblica amministrazione.-----

Al termine della valutazione delle Buste A "Documentazione generale" di tutti gli offerenti, il Seggio di Gara - Organo Monocratico rileva che i seguenti offerenti hanno presentato tutta la documentazione amministrativa generale corretta e quindi idonea alla qualificazione della gara e, pertanto, vengono ammessi alla fase successiva della gara stessa:-----

1. RTI costituendo, Mandatario SICREA SPA, Via J. F. Kennedy 15, 42124 Reggio Emilia C.F./P.IVA 02520960358, P.G n. 2018/109491 del 30/08/2018

Mandante UNIRECUPERI SRL Via Meuccio Ruini 10, 42124 Reggio Emilia, C.F./P.IVA 01846090353; -----

2. RTI costituendo, Mandatario PYPE LYNE SRL Via Pomarico snc Tecnoparco Valbasento Pisticci Scalo (MT) C.F./P.IVA 00633810775, P.G. n. 2018/109425 del 30/08/2018 Mandanti CONSORZIO COSTRUENDO SRL e CONSORZIO CAMPALE STABILE. -----


Il Seggio di Gara – Organo Monocratico apre quindi le Buste B) “Elementi di valutazione di natura qualitativa”, al fine di verificarne la completezza in merito alla documentazione richiesta, sigla i contenuti in ogni pagina e procede ad inserire la Busta C) sigillata dei 2 (due) offerenti in apposito imballo, che viene sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal Seggio di gara e dal rappresentante dell’operatore economico presente alla seduta pubblica, dando atto che tale imballo sarà custodito a cura del Seggio di Gara – Organo Monocratico in apposito armadio blindato presso l’U.O.C. Acquisti, appalti e contratti del Servizio Appalti, contratti e semplificazione amministrativa del Comune di Reggio Emilia.-----

Quindi il Seggio di Gara – Organo Monocratico attesta che, l'esame delle offerte tecniche ed economiche delle imprese ammesse, è demandata ad una Commissione giudicatrice compatibile con le proprie funzioni ai sensi dell'art. 77, comma 4, 5 e 6 del D.lgs 50/2016, nominata con successivo atto.

Alle ore 10:15, il Seggio di Gara – Organo Monocratico dichiara conclusa la prima seduta pubblica di gara.-----

il RUP

arch. Massimo Magnani


IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Arch. Massimo Magnani